

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DEJ
SERVICIUL DE URBANISM ȘI
AMENAJAREA TERITORIULUI,
PATRIMONIU

Nr. 13252 din 18.04.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea dezmembrării imobilului situat în Dej, str. Fericirii, nr. 1, jud. Cluj, înscris în C. F. nr. 63360 Dej

Primăria Municipiului Dej, prin S.U.A.T.P, propune spre aprobare dezmembrarea suprafeței terenului înscris în CF nr. 63360 Dej cu nr. cad. 63360 cu suprafața de 6973 mp suprafața măsurată, conform documentației realizate de Todorean Radu.

Municipiul Dej deține în proprietate un teren situat în Dej, strada Fericirii, nr. 1, cu categoria de folosință ”curți-construcții” în suprafață totală de 6973 mp, terenul fiind identificat prin CF Dej nr. 63360 cu nr. Cad. 63360 care se propune pentru dezmembrare astfel :

- Parcela nr. 1 în suprafață de 1220 mp cu ramura de folosință ”curți-construcții ” proprietar Municipiul Dej– nr. Cadastral nou 66017
- Parcela nr. 2 în suprafață de 5753 mp cu ramura de folosință ”curți-construcții ” proprietar Municipiul Dej– nr. Cadastral nou 66018

Asupra parcelei nr. 2 cu nr. cadastral 66018 se constată proprietatea publică a Municipiului Dej, iar parcela nr. 1 cu nr. cadastral 66017, va fi în proprietatea privată a Statului Român și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Dej.

Dezmembrarea se face în scopul apartamentării imobilului.

ARHITECT ȘEF
Szerváczius László Victor

ȘEF S.U.A.T
ing Gavrea Gabriela

Serviciul Juridic

ing. Covaci Ana-Maria